

**Konsernet som utleier, operasjonell leasing**

Konsernet leier ut utstyr og anlegg ved operasjonelle leieavtaler. I hovedsak leies maskiner ut til kunder av Elopak som benytter de i sin egen produksjon.

**Spesifikasjon av årets leieinntekter fra operasjonelle leasingavtaler**

	2013	2012
Samlet variabel leie innregnet som inntekt	101 495	90 229
Minimumsleie (herunder fast leie) innregnet som inntekt	3 933	
<b>Sum</b>	<b>105 428</b>	<b>90 229</b>

**På balansedagen har konsernet kontrahert følgende fremtidige minimumsleier:**

	2013	2012
Totalt forfall neste år	80 291	70 128
Totalt forfall 2-5 år	225 228	175 879
Totalt forfall etter 5 år	41 095	28 075
<b>Sum</b>	<b>346 614</b>	<b>274 082</b>

Beløp er oppgitt i ikke-neddiskonterte tall.

**Konsernet som utleier, finansiell leasing****Spesifikasjon av årets leieinntekter fra finansielle leasingavtaler**

	2013	2012
Samlet variabel leie innregnet som inntekt	6 019	
Finansinntekter innregnet fra avtaler om finansiell leasing		1 476
<b>Totale inntekter fra finansiell lease</b>	<b>6 019</b>	<b>1 476</b>

**Forholdet mellom bruttoinvesteringen og nåverdi av utestående minimumsleie:**

	2013	2012
Brutto fordringer fra leieavtaler	27 528	17 714
Ikke-opptjent finansinntekt	- 3 303	- 2 969
<b>Nettoinvestering fra finansiell lease (nåverdi)</b>	<b>24 225</b>	<b>14 745</b>

**Konsernet som leietaker, operasjonell leasing****Spesifikasjon av årets leiekostnader fra operasjonelle leasingavtaler**

	2013	2012
Samlet variabel leie innregnet som kostnad	153 379	184 846
Minimumsleie (herunder fast leie) innregnet som kostnad	151 328	47 979
Fremleieinnbetalinger innregnet som kostnadsreduksjoner	- 934	- 899
<b>Totale leiekostnader</b>	<b>303 773</b>	<b>231 926</b>

**Forfaller til betaling**

	2013	2012
Totalt kostnader neste år	280 803	238 682
Totalt kostnader 2-5 år	887 725	736 636
Totalt kostnader etter 5 år	426 201	478 246
<b>Total</b>	<b>1 594 729</b>	<b>1 453 564</b>

Beløp er oppgitt i ikke-neddiskonterte tall.

**Fordeling av den samme leieforpliktelsen på leieobjekt**

	2013	2012
Bygninger og tomter	1 308 512	751 031
Maskiner og anlegg	193 384	16 839
Driftsløsøre, transportmidler og inventar	92 833	685 694
<b>Totale leieforpliktelser knyttet til operasjonell innleie</b>	<b>1 594 729</b>	<b>1 453 564</b>

**Konsernet som leietaker - finansiell leasing**

<b>Spesifikasjon av årets leiekostnader</b>	<b>2013</b>	<b>2012</b>
---	-------------	-------------

Samlet variabel leie innregnet som kostnad	8 922	7 263
<b>Totale leiekostnader</b>	<b>8 922</b>	<b>7 263</b>

**Oversikt over fremtidig minsteleie og tilhørende nåverdi, fordelt på forfallstidspunkter:**

	<b>Minsteleie</b>	<b>Beregnet rente</b>	<b>Nåverdi</b>
Samlede forfall i løpet av ett år	6 410	305	6 105
Samlede forfall i år 2-5	4 471	266	4 205
Samlede forfall etter 5 år			
<b>Totale leieforpliktelser knyttet til finansiell innleie</b>	<b>10 881</b>	<b>571</b>	<b>10 310</b>

**Netto balanseført verdi av leasede eiendeler, fordelt på anleggsklasse.**

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
Bygninger og tomter		
Maskiner og anlegg		3 362
Driftsløsøre, transportmidler og inventar	15 447	19 470
<b>Total balanseført verdi av leasede eiendeler</b>	<b>15 447</b>	<b>22 832</b>

Driftsmidlene inngår også i driftsmiddelnoten ([note 9](#)).